

# Javea Home Finders

Ref:1599HJ1-vlc

269.000€

Jávea, Arenal



**Dormitorios: 3**  
**Baños: 1**  
**Construidos: 74m<sup>2</sup>**

- ✓ IBI: 196
- ✓ Year of Build 1970
- ✓ Community Fees 760 per year
- ✓ Aire acondicionado reversible
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ático
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Complejo cerrado
- ✓ Estacionamiento privado

Este encantador apartamento, recientemente renovado, está a sólo 5 minutos a pie de la hermosa playa del Arenal de Jávea. Situado en la tercera (y última) planta de un edificio bien mantenido con ascensor, la propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, un balcón orientado al sur y aparcamiento cubierto. Su inmejorable ubicación, moderno interior y amplia luz natural lo convierten en una excelente opción para una casa de familia o un refugio de vacaciones. El apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón con acceso directo al balcón, donde podrá disfrutar del sol durante todo el día gracias a su orientación sur. La cocina está totalmente equipada con placa eléctrica, campana extractora y mucho espacio de almacenamiento, complementado por un lavadero independiente para mayor comodidad. Dos de los tres dormitorios incluyen armarios empotrados, y el moderno cuarto de baño está diseñado con la funcionalidad en mente. El balcón orientado al sur es perfecto para relajarse, proporcionando un espacio al aire libre cálido y acogedor. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento cubierta privada, que ofrece mayor comodidad y seguridad en esta zona tan solicitada. El

Miembro de:  
**api**  
APISPA\_00550

Neopromotors Seguridy  
Conselleria de Serveis Socials,  
Igualtat i Habitatge  
Registre de Agència  
de Informació Inmobiliària  
de la Comunitat Valenciana  
RAICY 1569

**AIPP**  
ASSOCIATION OF INTERNATIONAL  
PROPERTY PROFESSIONALS  
MEMBER no: 100962

Avda Libertad 19  
Local 11, Javea 03730

0034 966 470 133  
info@javeahomefinders.com