



**Bedrooms: 2**  
**Bathrooms: 2**  
**Build: 129m<sup>2</sup>**  
**Plot: 749m<sup>2</sup>**

- ✓ Abri voiture
- ✓ Appartement separe
- ✓ Chauffage par le sol
- ✓ Climatisation
- ✓ Climatisation reversible
- ✓ Cuisine separee
- ✓ Double vitrage total
- ✓ Douche exterieure
- ✓ Grilles de securite Windows
- ✓ Jardin prive
- ✓ Ligne de bus

Cette grande villa est située dans le quartier recherché d'Absudia, à distance de marche de la plage et de toutes commodités. La villa se compose de 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains, un salon spacieux et une cuisine séparée. Il y a une conversion de garage qui a une chambre et une salle de bains séparées. La villa dispose de jardins méditerranéens nécessitant peu d'entretien avec une piscine privée. Entrer par la porte d'entrée mène à un spacieux salon et salle à manger décloisonné qui a accès à la naya, qui mène à la piscine. Juste à côté du salon, il y a une cuisine séparée entièrement équipée, une chambre double spacieuse et une salle de bains familiale et une chambre principale avec salle de bains privative qui donne sur le jardin. Les jardins sont accessibles par l'entrée extérieure ou par le salon, la cuisine et les chambres et vous mènent à de beaux jardins méditerranéens nécessitant peu d'entretien et à une piscine privée. Il y a un escalier extérieur qui vous mène au solarium.